

# Verordnungsblatt für die Gemeinde Kaltenbach

---

**Jahrgang 2025**

**Kundgemacht am 21. November 2025**

---

**7. Verordnung über die Erhebung einer Leerstandsabgabe**

---

## **7. Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Kaltenbach vom 20. November 2025 über die Erhebung einer Leerstandsabgabe**

Aufgrund des § 9 Abs. 4 des Tiroler Freizeitwohnsitz- und Leerstandsabgabegesetzes, LGBl. Nr. 86/2022, zuletzt geändert durch das Gesetz LGBl. Nr. 38/2025, wird verordnet:

### **§ 1**

#### **Höhe der Leerstandsabgabe**

Die Gemeinde Kaltenbach erhebt eine Leerstandsabgabe und setzt die Höhe der Leerstandsabgabe einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet mit 30 v.H. der für die Gemeinde Kaltenbach von der Tiroler Landesregierung durch Verordnung vom 27. Mai 2025 über die Festlegung der Basismietwerte - Basismietwerteverordnung, LGBl. Nr. 47/2025, festgelegten Basismietwerte fest.

### **§ 2**

#### **Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit 01.01.2026 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Kaltenbach vom 17.11.2022 über die Höhe der Freizeitwohnsitz- und Leerstandsabgabe, kundgemacht vom 22.11.2022 bis 07.12.2022 außer Kraft.

**Der Bürgermeister:**

**Klaus Gasteiger**