

## PROTOKOLL

der 25. Sitzung des Gemeinderates 2022-2028

am **Mittwoch, den 07. Mai 2025 um 19.00 Uhr**  
im Gerätehaus der Feuerwehr Kaltenbach

- Punkt 1)** Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2)** Jahresrechnung Gemeinde 2024
- Punkt 3)** Zukunft Wasserversorgung
- Punkt 4)** Immobilien Kaltenbach GmbH & CoKG
- Punkt 5)** Antrag FPÖ & unabhängige Kaltenbacher
- Punkt 6)** 16. Überprüfungsausschuss 06.05.2025
- Punkt 7)** Anträge, Anfragen, Allfälliges

## BESCHLUSSFASSUNG

### **zu Punkt 1)** Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates, Nicola Kopp als Protokollführerin sowie die anwesenden Zuhörer.

Der Bürgermeister begrüßt zudem Steuerberater Herr Othmar Schönherr und Frau WP/StB Mag. Miriam Seidner MBA sowie Herrn Dominik Schier von der Firma AEP Planung und Beratung.

Für die Sitzung haben sich GV Sporer Martin, GR Kupfner Markus und GR Moser Hans und GR Manfred Pendl entschuldigt. Als Ersatz für GV Sporer nimmt Ersatz-GR Troppmair Richard, für GR Kupfner Markus nimmt Ersatz-GR Hauser Anton, für GR Pendl Manfred nimmt Ersatz-GR Roland Eberharter an der Sitzung teil. Für GR Moser Hans war kein Ersatz-Gemeinderat bestellt. Alle Ersatz-Gemeinderäte sind angelobt.

Weiters ersucht der Bürgermeister die Einhaltung der Tiroler Gemeindeordnung und weist auf die Audioaufnahme der Sitzung hin, und erwähnt, dass private Tonbandaufnahmen mitlaufen.

Die Ladung ist gemäß Tiroler Gemeindeordnung zeit- und fristgerecht zugestellt worden und gilt somit als Verhandlungsgegenstand.

# GEMEINDE KALTENBACH

---

## zu Punkt 2) Jahresrechnung Gemeinde 2024

Aufgrund eines GHD-Fehlers vom 31.03.2025 und nach Rücksprache mit der BH-Schwaz vom 14.04.2025, mussten im Rechnungsabschluss 2024 in den Mittelbindungen zwei Korrekturen vorgenommen werden. Somit benötigt es eine neue Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2024.

Der Überprüfungsausschuss hat die Prüfung der korrigierten Jahresrechnung 2024 am 06.05.2025 vorgenommen. Das Überprüfungsausschussprotokoll wird dem Gemeinderat bei der 24. GR-Sitzung 2022-2028 am 07.05.2025 zur Kenntnis gebracht.

Zur Behandlung dieses Tagesordnungspunktes übernimmt Vizebürgermeister Ing. Martin Luxner den Vorsitz gemäß Tiroler Gemeindeordnung 2001 (TGO 2001). Der Vizebürgermeister ersucht den Bürgermeister Klaus Gasteiger sowie die Finanzverwalterin Nicola Kopp, noch mögliche Fragen zur Jahresrechnung zu beantworten.

Rechnungsabschluss gemäß VRV 2015 (§ 13 bis 37 TGO 2001)

### **Ergebnisrechnung – Rechnungsabschluss Gesamthaushalt 2024:**

Der Saldo 1, (Geldfluss aus der operativen Gebarung) brachte durch

Einnahmen von	EUR	5.635.175,30
<u>Ausgaben von</u>	<u>EUR</u>	<u>5.036.993,65</u>
Überschuss von	EUR	598.181,65

Der Saldo 2, (Geldfluss aus der investiven Gebarung) brachte durch

Einzahlungen (investiv)	EUR	249.920,57
<u>Auszahlungen (Investiv)</u>	<u>EUR</u>	<u>1.071.183,72</u>
ergibt einen Geldfluss investiv von	EUR	- 821.263,15

Daraus resultiert ein negativer Saldo 3 (Nettofinanzierungssaldo) von

EUR - 223.081,50

Der Saldo 4, (Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit) ergab folgendes Ergebnis:

# GEMEINDE KALTENBACH

---

Einzahlungen (Neuaufnahme von Krediten)	EUR	0,00
<u>Auszahlungen (Tilgung bestehender Kredite)</u>	<u>EUR</u>	<u>71.798,30</u>
ergibt einen Saldo 4 (Finanzierungstätigkeit)	EUR	- 71.798,30

Der Saldo 5 (Geldfluss aus voranschlagswirksamer Gebarung) beträgt somit

negativ EUR - 294.879,80

## **Kassenbestand:**

A	Anfangsbestand liquide Mittel 01.01.2024	EUR	148.341,79
B	Anfangsbestand überzogener Konten 01.01.2024	EUR	0,00
C	Endbestand liquide Mittel 31.12.2024	EUR	691,95
D	<u>Endbestand überzogener Konten 31.12.2024</u>	<u>EUR</u>	<u>- 148.627,17</u>

**Veränderung der Summe aus liquiden Mitteln und aus überzogenen Konten (=C+D) – (A+B) EUR - 296.277,01**

Die gesamte Jahresrechnung 2024 sowie sämtliche Ausgabenüberschreitungen, sofern nicht Gemeinderatsbeschlüsse vorliegen, werden vom Gemeinderat mehrheitlich mit 11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme beschlossen, die Jahresrechnung verabschiedet und dem Bürgermeister als Rechnungsleger sowie der Finanzverwalterin die Entlastung erteilt.

### **zu Punkt 3) Zukunft Wasserversorgung**

Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat über die aktuelle Situation der Wasserversorgung Neuhütten und bittet Herrn Dominik Schier von der Firma AEP Planung und Beratung kurz die Sachlage zu präsentieren und etwaige offene Fragen zu beantworten.

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass für die Sicherstellung der einwandfreien Wasserversorgung in Neuhütten ein Darlehen aufgenommen werden muss. Hierzu arbeitet die AEP die Datenerhebung und Kostenschätzung aus.

### **zu Punkt 4) Immobilien Kaltenbach GmbH & Co KG**

Die Steuerberaterin Frau WP/StB Mag. Miriam Seidner MBA bringen dem Gemeinderat die Bilanzen 2023 der Immobilien Kaltenbach GmbH und der Immobilien Kaltenbach GmbH&CoKG zur Kenntnis.

# GEMEINDE KALTENBACH

---

Weiters präsentieren Frau Seidner und Herr Schönherr die Umsätze der letzten Jahre der Immobilien Kaltenbach GmbH und der Immobilien Kaltenbach GmbH&CoKG.

Frau Seidner und Herr Schönherr beantworten Fragen des Gemeinderates.

## **zu Punkt 5)** Antrag FPÖ & unabhängige Kaltenbacher

Der Bürgermeister verliert den Antrag der FPÖ & unabhängige Kaltenbacher vom 06.02.2025.

Da unter TO4) bereits die Punkte besprochen wurden, beantragt der Bürgermeister, der Gemeinderat wolle beschließen, den Antrag der FPÖ & unabhängiger Kaltenbacher abzulehnen.

Der Gemeinderat stimmt mehrheitlich mit 10 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, und 1 Stimmenthaltung dem Antrag des Bürgermeisters zu!

## **zu Punkt 6)** 16. Überprüfungsausschuss 06.05.2025

Der Obmann des Überprüfungsausschusses GR Johannes Schuster verliert das Protokoll der 16. Überprüfungsausschusssitzung vom 06.05.2025. Geprüft wurden Belege des 1. Quartals 2025 sowie die Kassa- und Bankstände zum 31.03.2025.

Es wurden keine Mängel oder Beanstandungen festgestellt.

Das Protokoll des Überprüfungsausschusses vom 06.05.2025 wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

## **zu Punkt 7)** Anträge, Anfragen, Allfälliges

### Anträge:

Es wurden keine Anträge gestellt.

### Anfragen:

Es wurden keine Anträge gestellt.

### Allfälliges:

Der Bürgermeister berichtet, dass ...

- a) ... über die Parkplatzüberwachung im Winter 2024/25, sowie über die Freizeitwohnsitzkontrollen der Firma VGM Security.
- b) ... e-mail an die BH-Schwaz vom 07.05.2025, bezüglich Kürzung der GAF Mittel für das Jahr 2025.
- c) ... verliert den Jahresbericht des AWZ Zillertal Mitte 2024, sowie das Protokoll der Beiratssitzung des AWZ vom 11.04.2025.

# GEMEINDE KALTENBACH

---

- d) ... informiert den Gemeinderat, dass am 7.5.2025 die Premiere des Musicals „Das Dschungelbuch“ der VS Kaltenbach stattfindet und informiert den GR über weitere Vorstellungstermine. Der Bürgermeister lädt den Gemeinderat dazu ein, sich eine Vorstellung anzusehen.
- e) ... informiert den Gemeinderat über das Gemeindeforum, welches am 15.05.2025 im 19.00 Uhr in der eventlocation im Freizeitzentrum Kaboom stattfindet. Er lädt den Gemeinderat dazu ein.
- g) ... informiert den Gemeinderat, dass über das Sparkassenflottenmanagement für den Bauhof 2 Fahrzeug bei der Firma Kolb bestellt werden mussten, da es technische Probleme bei den Bestandsfahrzeugen gab!
- h) ... informiert den Gemeinderat über die Gespräch mit den Wohnungseigentümern nach den Kontrollen der Verdachtsfälle Illegaler Freizeitwohnsitze!

Da keine weiteren Anfragen gestellt werden, schließt der Bürgermeister um 20.30 Uhr die Sitzung.

Der Bürgermeister (1):  
Gasteiger Klaus (e.h.)

Der/Die Protokollführer/in:  
Kopp Nicola (e.h.)

Entschuldigt:

GR Kupfner Markus  
GR Moser Hans  
GV Sporer Martin

Der Gemeinderat (11):

Vizebgm. Ing. Luxner Martin (e.h.)  
GR Eberharter Andreas (e.h.)  
GR<sup>in</sup> Eberharter Christina  
GR Steinwender Manuel  
GR Schuster Johannes BED  
Ersatz GR Eberharter Roland (für GR Pendl Manfred)  
GR Klocker Josef  
GR Platzer Michael  
GR Gwiggner Hansjörg  
Ersatz GR Troppmair Richard (für GV Sporer Martin)  
Ersatz GR Hauser Anton (für GR Kupfner Markus)

Jene Personen welche mit „Vorname Nachname e.h.“ unterfertigt haben, haben die Originalprotokolle gezeichnet, diese liegen am Gemeindeamt auf. Somit erfüllen wir unsere gesetzliche Verpflichtung, Protokolle digital und barrierefrei zur Verfügung zu stellen.